

Renate Schiller
Osthofstraße 4
44131 Dortmund

20XX-07-15

Maklerbüro Julius Müller
Bodenstraße 3

44317 Dortmund

Rückforderung der Ihrem Büro gezahlten Provision

Sehr geehrter Herr Müller,

Sie haben mir zum Juli dieses Jahres die Wohnung in dem Zehn-Parteien-Mietshaus in der Osthofstraße 4 vermittelt, die ich jetzt bewohne. Ich habe Ihnen für die Vermittlung 500 Euro (entspricht zwei Monatskaltmieten) Provision gezahlt (Rechnungsnummer: 2587). Diese Provision fordere ich hiermit zurück, da ich vor einer Woche erfahren habe, dass Sie dieses Mietshaus auch verwalten. Und Hausverwalter dürfen laut Gesetzeslage nicht gleichzeitig als Makler tätig sein.

Ich bitte Sie daher, mir die Maklerprovision in Höhe von 500 Euro innerhalb der nächsten zwei Wochen zurückzuzahlen. Sollte das nicht geschehen, wird das für Sie rechtliche Konsequenzen haben.

Mit freundlichen Grüßen