

Wohnung: **Sonnenfelder Str. 103-10593 Berlin**

Einzugsdatum: 9.9.2022

Abrechnungszeitraum: 9.9.2022 - 31.12.2022

Kostenart/ Vorauszahlung	Umlage- schlüssel	Einheiten WG Gesamt	Ges. Zeit In T	Einheiten WG-Nutzer	Ihre Zeit in T	Kosten WGs Gesamt	Kosten pro WG /Etage	Ihre Kosten	Ihre Vorauszahlung	Ihr Saldo
Grundsteuer	Gesamtfläche	725	122	7	113	452,81 €	113,20 €	14,98 €		
Straßenreinigung	Gesamtfläche	725	122	7	113	370,81 €	92,70 €	12,27 €		
Müllbeseitigung	Gesamtfläche	725	122	7	113	995,28 €	248,82 €	32,92 €		
Hauswart	Gesamtfläche	725	122	7	113	1.559,77 €	389,94 €	51,60 €		
Hausreinigung	Gesamtfläche	725	122	7	113	974,86 €	243,72 €	32,25 €		
Winterdienst	Gesamtfläche	725	122	7	113	174,54 €	43,64 €	5,77 €		
Hausbeleuchtung	Gesamtfläche	725	122	7	113	356,73 €	89,18 €	11,80 €		
Versicherungen	Gesamtfläche	725	122	7	113	405,28 €	101,32 €	13,41 €		
Verwaltungskosten	Gesamtfläche	725	122	7	113	1.318,08 €	329,52 €	43,60 €		
Wartung Aufzug	Gesamtfläche	725	122	7	113	434,50 €	108,63 €	14,37 €		
Schädlingsbekämpfung	Gesamtfläche	725	122	7	113	305,43 €	76,36 €	10,10 €		
Betriebskosten	lt. Abrechnung		122	7	113	7.348,09 €	1.837,02 €	243,07 €	130,03 €	-113,04 €
Heizkosten / Warmwasser	lt. Abrechnung		122	7	113	7.729,39 €	1.932,35 €	255,69 €	148,60 €	-107,08 €
T=Tage / N= Einzelabrechnung (nutzungsbezogene Kosten)								498,76 €	278,63 €	-220,13 €