

1. Einzelabrechnung

Abrechnungszeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018 365 Tage
 Ihr Abrechnungszeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018 365 Tage

Abrechnungsposition	Verteilt nach	Umlageschlüssel		Beträge		
		Gesamt	Ihr Anteil	Einh.	Gesamt	Ihr Anteil
Kosten						
Nicht zur Umlage auf evtl. Bewohner bestimmte Kosten						
		98,000	1,000	Einh.	23.090,76 EUR	235,62 EUR
1	Verw altergebühren	Einheiten				
		10.000,000	133,000	MEA	420,00 EUR	5,59 EUR
2	Miete Garage	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	13.049,95 EUR	173,56 EUR
3	Reparaturen	Eigentumsanteil				
		1,000	0,000	Einh.	-43,40 EUR	0,00 EUR
4	Kosten SE Whg. 7	nur Einh. 7				
		65,400	0,000	EUR	65,40 EUR	0,00 EUR
5	Kosten SE Whg. 40	nur Einh. 40				
		1,000	0,000	Einh.	60,17 EUR	0,00 EUR
6	Kosten SE Whg. 53	nur Einh. 53				
		10.000,000	133,000	MEA	460,08 EUR	6,12 EUR
7	Bankgebühren	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	750,47 EUR	9,98 EUR
8	Sonstige Kosten	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	1.248,91 EUR	16,61 EUR
9	Rechtsberatung	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	1.777,68 EUR	23,64 EUR
10	Anschaffungen	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	7.242,57 EUR	96,33 EUR
11	Nicht verbrauchte Brennstoffe	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	-25.473,75 EUR	-338,80 EUR
12	Abger. nicht verbr. Brennst. VJ	Eigentumsanteil				
					22.648,84 €	228,65 €
Zwischensumme nicht umlagefähige Kosten:						
Zur Umlage auf evtl. Bewohner bestimmte Kosten						
		10.000,000	133,000	MEA	928,66 EUR	12,35 EUR
13	Niederschlagswasser	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	13.166,76 EUR	175,12 EUR
14	Versicherungen	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	18.168,98 EUR	241,65 EUR
15	Hausmeister	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	4.804,76 EUR	63,90 EUR
16	Hausmeister Vertretung	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	14.929,00 EUR	198,56 EUR
17	Lohnnebenkosten Hausmeister	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	2.172,11 EUR	28,89 EUR
18	Streu-/Pflegemittel u. Benzin	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	7.012,80 EUR	93,27 EUR
19	Müllbeseitigung	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	8.772,96 EUR	89,52 EUR
20	Kabelgebühren	Einheiten	1,000	Einh.	8,772,96 EUR	89,52 EUR
		98,000			95,88 EUR	1,28 EUR
21	Gartenpflege	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	5.200,93 EUR	69,17 EUR
22	Strom allgemein	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	10.178,61 EUR	135,38 EUR
23	Wartung Aufzug	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	483,01 EUR	6,42 EUR
24	Wartung Blitzschutz	Eigentumsanteil				
		10.000,000	133,000	MEA	49.546,93 EUR	0,00 EUR
25	Minol Abrechg. Hs. 5	Minol-Abr. 5	49.546,930	0,000	EUR	0,00 EUR
		51.848,250	2.891,570	EUR	51.848,25 EUR	2.891,57 EUR
26	Minol Abrechg. Hs. 5a	Minol-Abr. 5a				
					187.309,64 €	4.007,08 €
Zwischensumme umlagefähige Kosten:						
					209.958,48 €	4.235,73 €
Summe Kosten						