

Mietbescheinigung/-angebot

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name, Vorname des Mieters / Bewerbers
Ort, Straße, Hausnummer der vermieteten / zu vermietenden Wohnung
Wohnungsnummer

Art des Mietverhältnisses Hauptmieter Untermieter

Besteht ein schriftlicher Mietvertrag? ja nein

Ist die Mietdauer unbefristet? ja nein

Das Mietverhältnis begann am / kann beginnen ab: _____

Das Haus wurde erbaut im Jahre _____

Das Haus wurde vollständig saniert und modernisiert im Jahre _____

Wie viele Personen würden einziehen/leben in der Wohnung? _____

Ist die Wohnung bei Einzug zu renovieren? ja nein

Ist die Wohnung bei Auszug zu renovieren? ja nein

Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert? ja nein

Mit welcher Heizungsart ist die Wohnung ausgestattet?
(z.B. Fernheizung, Sammelheizung, Zentralheizung, Ofen etc.) _____

Mit welcher Energieart wird die Heizung betrieben?
(z.B. Öl, Gas, Strom, Kohle, Koks) _____

Erfolgt die Warmwasserversorgung über die Heizungsanlage? ja nein

Wie viele Räume umfasst die Wohnung? _____

Ist in der Wohnung eine Küche? ja nein

Wenn ja, sind Küchenmöbel und/oder Geräte enthalten?
(z.B. Unter-, Oberschränke, Herd, Kühlschrank etc.) ja nein

Wenn ja, welche? _____

Ist in der Wohnung ein Bad? ja nein

Ist in der Wohnung eine Toilette? ja nein

Ist eine Gemeinschaftswaschanlage mit Waschmaschine vorhanden? ja nein

Die Gesamtwohnfläche umfasst _____ qm

Die **monatliche Grundmiete** (Kaltmiete ohne Nebenkosten) beträgt _____ €

Bei **Staffelmiete**: ab _____ €

ab _____ €

ab _____ €

ab _____ €

Die **monatlichen kalten Betriebs-/Nebenkosten** betragen _____ €

Die **monatlichen Heizkosten** betragen _____ €

Die Gesamtmiete ist bezahlt bis zum _____

Die **Mietsicherheitsleistung** (Kaution) beträgt: _____ €

Die **Genossenschaftsanteile** betragen: _____ €

In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten

- a) Heizkosten ja, _____ € nein
 - b) Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen oder der Fern-Warmwasserversorgung ja, _____ € nein
 - c) Kosten TV-Kabelanschluss/Sat-Anlage ja, _____ € nein
 - d) Kosten einer Gemeinschaftsantenne ja, _____ € nein
 - e) Untermietzuschläge ja, _____ € nein
 - f) Vergütung für Möblierung
 - teilmöbliert ja, _____ € nein
 - vollmöbliert ja, _____ € nein
 - g) Überlassung von Waschmaschine ja, _____ € nein
 - h) Überlassung von _____ €
 - i) Miete für Garage ja, _____ € nein
 - j) Miete für Hausgarten ja, _____ € nein
 - k) sonstige Nebenkosten ja, _____ € nein
-

Zusatz bei Untermiete (bitte Gestattung des Vermieters beifügen)

- Sind Heizkosten in der Untermiete enthalten? ja, _____ € nein
- Sind Stromkosten in der Untermiete enthalten? ja, _____ € nein
- Sind sonstige Nebenleistungen enthalten?
(z.B. Verpflegung) ja, _____ € nein
- Wenn ja, welcher Art sind diese Nebenleistungen? _____
- Welche Räume können mitbenutzt werden? _____
- Wurde Bad- oder Duschaumbenutzung vereinbart? ja nein

Name des Vermieters	Telefon
Wohnung/Sitz (Ort, Straße, Hausnummer)	
Bankverbindung	

Ich versichere / Wir versichern, dass alle Angaben in dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind.

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters